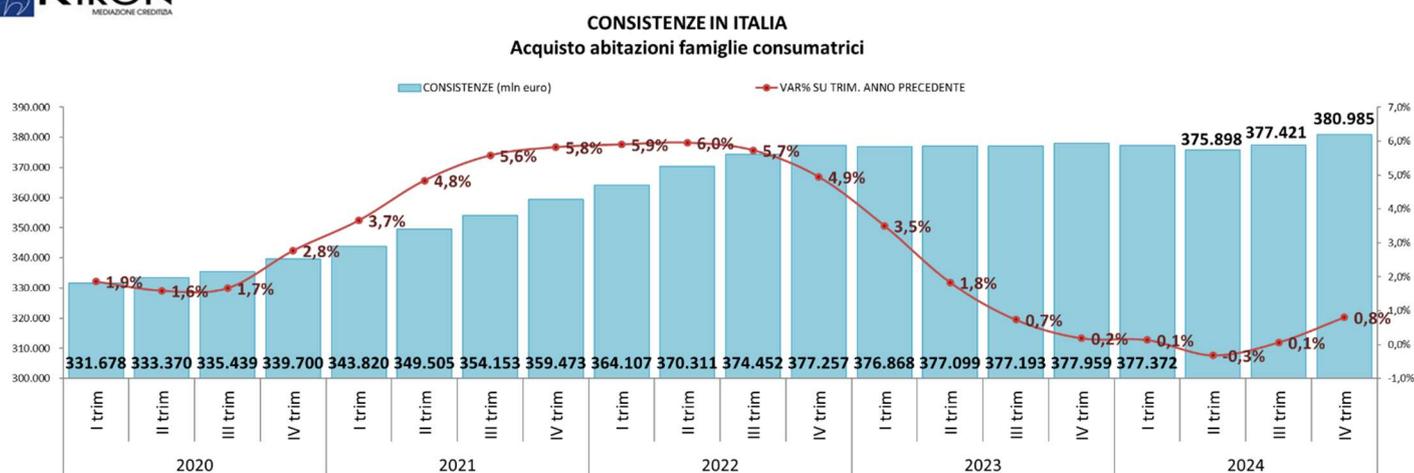


## ANDAMENTO DELLE CONSISTENZE IV trim 2024

### Kiron: prosegue il trend positivo, lieve aumento dello stock mutui

Kiron Partner SpA, società di mediazione creditizia del Gruppo Tecnocasa, ha analizzato i dati di Banca d'Italia relativi allo stock di mutui in essere concessi alle famiglie italiane per l'acquisto dell'abitazione. Tracciandone il trend storico è emerso che **nel quarto trimestre 2024 si è registrato un lieve aumento delle consistenze**, proseguendo il trend positivo iniziato nel trimestre precedente (+0,1%).

In crescita l'andamento su base annua dello stock attivo circolante dei mutui alla famiglia per l'acquisto dell'abitazione (+0,8% IV trim 2024 su IV trim 2023), leggermente migliore invece lo scostamento rispetto al terzo trimestre 2024 che si attesta a +0,94%.



Elaborazione Kiron Partner SpA su dati Banca d'Italia

DISTRIBUZIONE TERRITORIALE PER REGIONE		
DEI MUTUI IN ESSERE (mln €) – IV° TRIM. 2024		
REGIONE	CONSISTENZE	PESO % SUL TOTALE
LOMBARDIA	94.060.327 €	24,7%
LAZIO	50.314.795 €	13,2%
EMILIA-ROMAGNA	34.725.950 €	9,1%
VENETO	34.323.959 €	9,0%
TOSCANA	29.280.847 €	7,7%
PIEMONTE	26.959.990 €	7,1%
CAMPANIA	20.932.201 €	5,5%
PUGLIA	17.656.908 €	4,6%
SICILIA	16.355.491 €	4,3%
LIGURIA	10.708.114 €	2,8%
FRIULI-VENEZIA GIULIA	8.381.432 €	2,2%
MARCHE	7.560.703 €	2,0%
SARDEGNA	7.445.423 €	2,0%
TRENTINO-ALTO ADIGE	6.924.660 €	1,8%
ABRUZZO	4.971.761 €	1,3%
UMBRIA	4.032.829 €	1,1%
CALABRIA	3.637.134 €	1,0%
BASILICATA	1.279.988 €	0,3%
MOLISE	766.646 €	0,2%
VALLE D'AOSTA	666.096 €	0,2%

Elaborazione Kiron Partner SpA su dati Banca d'Italia