

SICILIA: ANALISI DEL MUTUATARIO - I semestre 2024

In Sicilia chi ha sottoscritto un mutuo ha un'età media di 39,4 anni

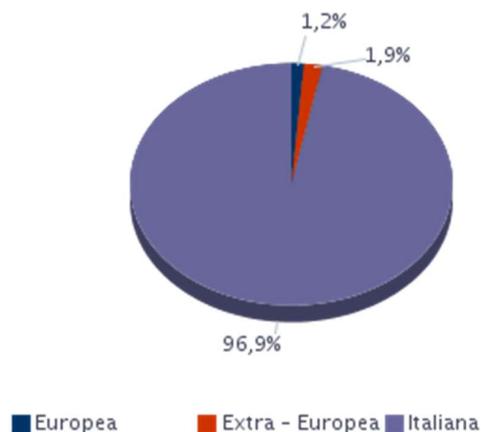
Gli esperti di Kiron Partner, società di mediazione creditizia del Gruppo Tecnocasa hanno analizzato i mutuatari per capire le loro caratteristiche.

La ricerca, riferita alla prima parte del 2024, esamina parametri come l'area di provenienza, il luogo della stipula, l'età e la professione dei clienti che hanno ottenuto un mutuo tramite le agenzie a marchio Kiron ed Epicas.

AREA DI PROVENIENZA

In Sicilia vengono finanziati principalmente cittadini italiani, infatti il 96,9% dei mutui è stato erogato a persone di origine italiana, ma stanno aumentando le percentuali degli stranieri: attualmente quasi l'1,2% è rappresentato da cittadini europei e 1,9% è rappresentato da immigrati extra-europei. Le nazionalità più rappresentate sono quelle rumena, albanese e moldava, mentre la maggior parte dei non europei proviene dall'Asia, seguiti a brevissima distanza dai latinoamericani e dagli africani.

AREA DI PROVENIENZA Sicilia - I Semestre 2024



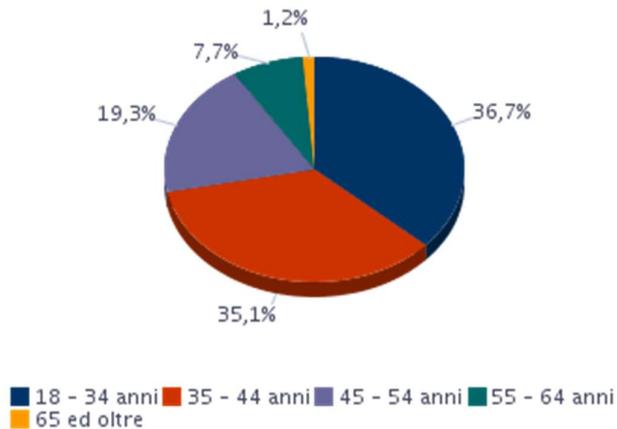
Fonte: Kiron Partner SpA, Gruppo Tecnocasa

ETÀ ANAGRAFICA

L'età media di chi ha sottoscritto un mutuo in Sicilia nel Isem2024 è 39,4 anni.

L'analisi per fasce d'età mostra che il 36,7% della popolazione ricade nella fascia più bassa, 18 - 34 anni; il 35,1% ha un'età compresa tra 35 e 44 anni; il 19,3% ricade nei 45 - 54 anni; il 7,7% si colloca nella fascia 55 - 64 anni; l'1,2% ricade nella fascia più alta, 65 ed oltre.

ETA' ANAGRAFICA Sicilia - I Semestre 2024

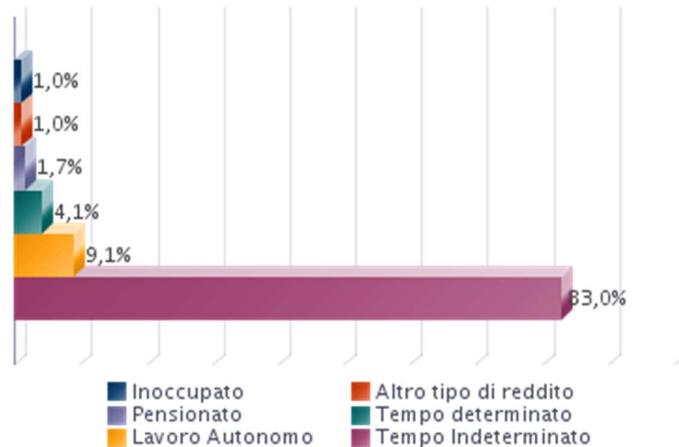


Fonte: Kiron Partner SpA, Gruppo Tecnocasa

PROFESSIONE

Dall'analisi della professione del mutuatario emerge che la sicurezza economica è tra gli elementi fondamentali richiesti dagli istituti di credito per erogare un finanziamento. Tale caratteristica identifica **l'84,7% del campione (dipendenti a tempo indeterminato e pensionati)**, a fronte del 9,1% di chi ha un contratto di lavoro flessibile (liberi professionisti/lavoratori autonomi e titolari d'azienda) e del 4,1% di lavoratori a tempo determinato.

PROFESSIONE Sicilia - I Semestre 2024



Fonte: Kiron Partner SpA, Gruppo Tecnocasa