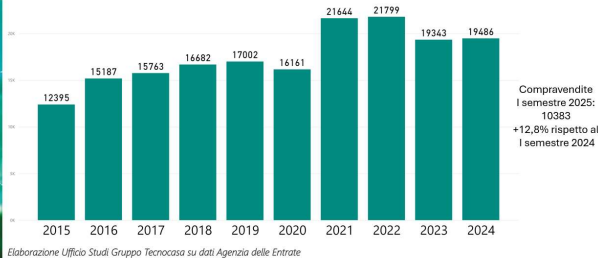


MERCATO IMMOBILIARE RESIDENZIALE I SEMESTRE 2025 TORINO PROVINCIA



Compravendite residenziali - Torino provincia



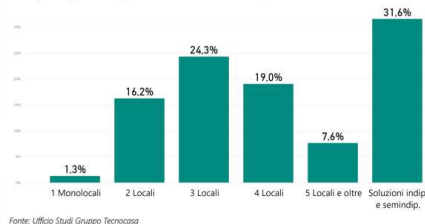
I prezzi in provincia di Torino sono aumentati mediamente del **+0,8% nella prima parte del 2025** rispetto alla seconda parte del 2024.

La provincia di Torino mette a segno una crescita delle compravendite; nel I semestre 2025 sono state 10.383 con un incremento pari a **+12,8%** rispetto al I semestre 2024 – dichiara

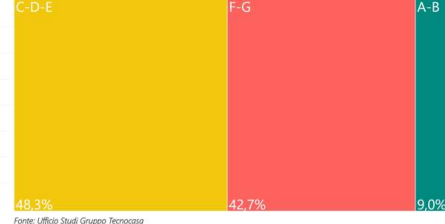
Marco Chiabrando, Consulente d'Area Gruppo Tecnocasa.



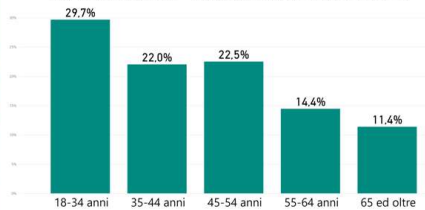
Tipologie compravendute - Torino provincia I semestre 2025



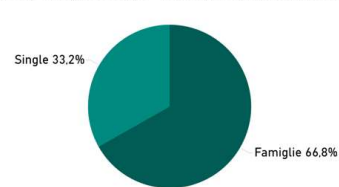
Classe energetica degli immobili acquistati - Torino provincia I semestre 2025



Età dell'acquirente - Torino provincia I semestre 2025



Acquirenti: famiglie e single - Torino provincia I semestre 2025



In provincia di Torino nella prima parte del 2025 **l'83,8% delle compravendite riguarda l'abitazione principale, il 12,2% delle transazioni sono concluse da investitori e il 4% da coloro che hanno acquistato una casa vacanza.** Le tipologie più compravendute in provincia di Torino sono le soluzioni indipendenti e semindipendenti con il 31,6% delle preferenze, a seguire ci sono i trilocali (24,3%) e i 4 locali (19%). Dividendo gli acquirenti per fasce di età, la fascia più attiva in provincia è quella compresa tra 18 e 34 anni che compone il 36,9% degli acquirenti. A seguire la fascia 45-54 anni (22,5%) e 35-44 anni (22,0%). Nel 2024 la quota di acquirenti giovani 18-34 era più bassa e si fermava al 26,6%. - conclude **Marco Chiabrando, Consulente d'Area Gruppo Tecnocasa.**