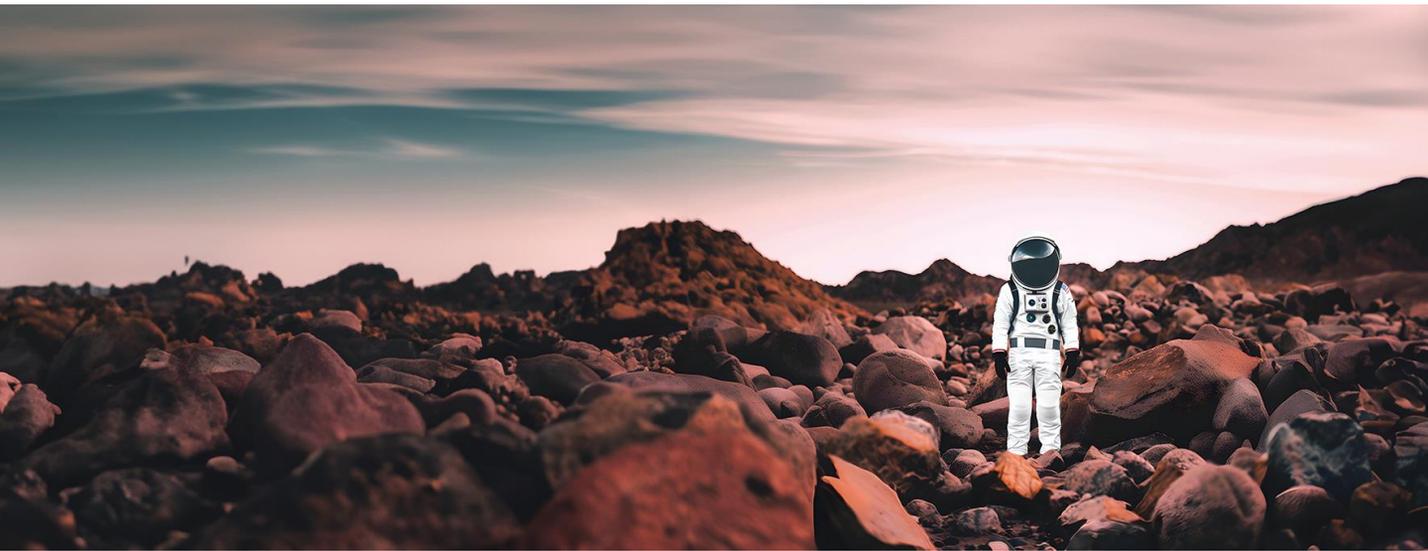


# DOSIER DE PRENSA





# GRUPO TECNOCASA

Primer grupo europeo de intermediación inmobiliaria y financiera en franquicia, con presencia en 10 países de todo el mundo y más de 4.000 oficinas.

Tecnocasa, la marca insignia del grupo, llega a España en 1994. Es en la ciudad de Barcelona donde se abre la primera oficina.

Hoy, el Grupo Tecnocasa cuenta con más de 915 oficinas en nuestro país.

En 2024, el Grupo Tecnocasa España participó en la compraventa de más de 17.000 inmuebles y ayudó a más de 6.350 personas a encontrar la financiación necesaria para su adquisición.



# NUESTRA HISTORIA

**Tecnocasa** nace a principios de los años 80 en Milán (Italia), cuando su fundador, **Oreste Pasquali**, desarrolla la idea de abrir agencias inmobiliarias a pie de calle en zonas periféricas de las grandes ciudades.

En 1986 adopta la fórmula de **franquicia** y comienza a desarrollar sus innovadores servicios para los clientes, así como una auténtica red de oficinas franquiciadas.

De esta forma, la empresa evoluciona de las 65 oficinas iniciales a las más de 4.000 actuales, repartidas por todo el mundo.

**Tecnocasa llega a España en 1994**, cuando inaugura la primera oficina en Barcelona.

El crecimiento es rápido y ese mismo año se abren oficinas en Madrid, Valencia, Málaga y otras ciudades, hasta cerrar el año con 19 puntos de venta.

Hoy, el **Grupo Tecnocasa es la empresa líder en intermediación inmobiliaria y de intermediarios de crédito de España.**



# GRUPO TECNOCASA ESPAÑA

El Grupo Tecnocasa tiene más de 915 oficinas franquiciadas en España, a través de 3 marcas en franquicia.

Todas las oficinas son franquiciadas y no cuenta con puntos de venta propios.

El Grupo Tecnocasa está presente en...

<b>Andalucía</b>	<b>Cataluña</b>
<b>Aragón</b>	<b>Comunidad de Madrid</b>
<b>Canarias</b>	<b>Comunidad Valenciana</b>
<b>Cantabria</b>	<b>Extremadura</b>
<b>Castilla – La Mancha</b>	<b>País Vasco</b>
<b>Castilla y León</b>	<b>Principado de Asturias</b>



# TECNOCASA

Tecnocasa es la marca insignia del Grupo Tecnocasa.

A sus **30 años de experiencia en el sector inmobiliario** se le suma un Método Operativo propio y de contrastada eficacia, más de 4.900 agentes inmobiliarios y una amplia cartera de servicios con el objetivo de cubrir todas las necesidades inmobiliarias de sus clientes.



**TECNOCASA/ 2024**

812 oficinas  
[www.tecnocasa.es](http://www.tecnocasa.es)





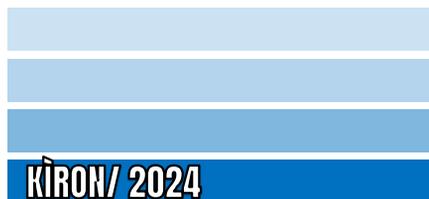
# KIRON

Kiron es la empresa de intermediarios de crédito del Grupo Tecnocasa.

Ofrece a todos sus clientes una amplia gama de servicios con el objetivo de cubrir todas sus necesidades de financiación.

Kiron celebra en 2025 su **30 aniversario en España.**

Las oficinas Kiron forman parte del **Registro Estatal de Intermediarios de Crédito.**



**KIRON/ 2024**

98 oficinas  
[www.kiron.es](http://www.kiron.es)



# TECNORETE

Por su parte, **Tecnorete** es la segunda marca del Grupo Tecnocasa dedicada a la intermediación en servicios inmobiliarios.

Tecnorete cuenta, al igual que Tecnocasa, con una amplia gama de servicios inmobiliarios.



6 oficinas  
[www.tecnorete.es](http://www.tecnorete.es)



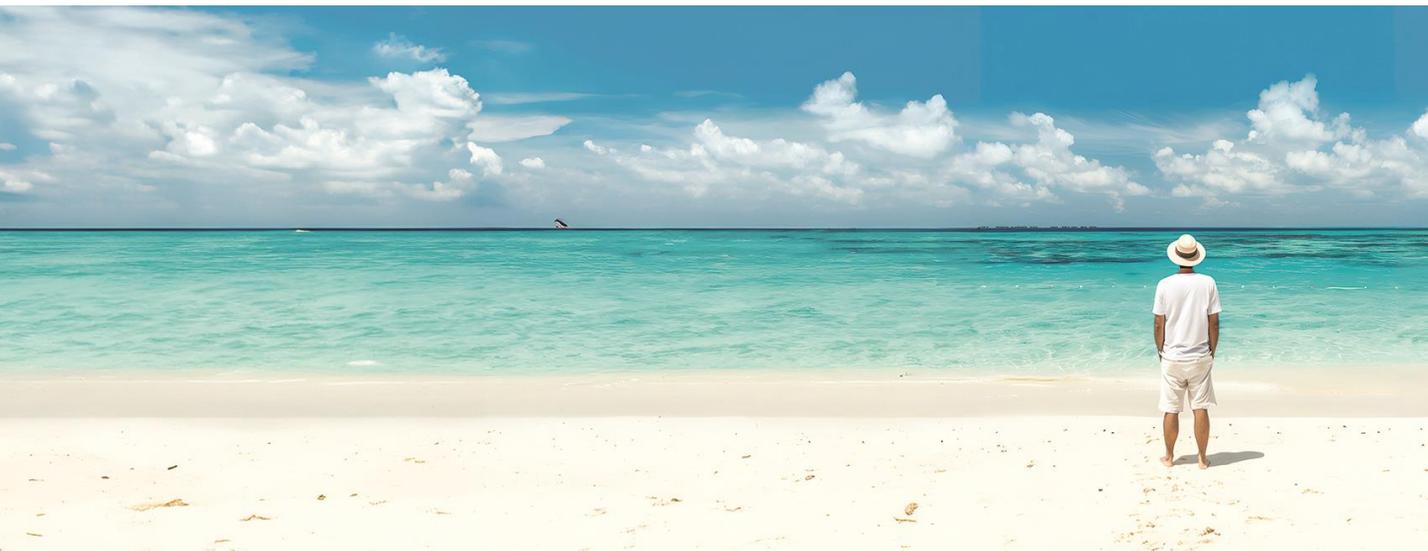
# NUESTROS SERVICIOS

Como grupo de intermediación inmobiliaria y de intermediarios de crédito, el Grupo Tecnocasa gestiona la venta o el alquiler de los inmuebles que sus clientes quieren poner en el mercado, y satisface las necesidades de muchas personas que acuden a él en busca de un nuevo hogar.

Además, ayuda a aquellos clientes que buscan la financiación necesaria para adquirir un inmueble.

Con todo ello, el Grupo Tecnocasa ofrece un **servicio global a todas aquellas personas que quieren comprar, vender o alquilar una vivienda.**

-  Intermediación en la compraventa y el alquiler de inmuebles.
-  Valoraciones inmobiliarias gratuitas.
-  Asesoramiento personalizado y completo.
-  Búsqueda de la financiación para la adquisición de un inmueble.



# GRUPO TECNOCASA EN CIFRAS

- Más de 35 años de presencia internacional.
- Más de 30 años en España.
- Más de 4.000 oficinas en todo el mundo.
- Más de 915 oficinas en nuestro país, a través de tres marcas en franquicia.
- Más de 292.000 inmuebles intermediados y más de 141.500 hipotecas gestionadas.
- Más de 4.900 colaboradores inmobiliarios y financieros en nuestro país.
- Más de 140.000 asistentes han pasado por las aulas de nuestra Escuela de Formación.



# CÓMO TRABAJAMOS

**NUESTRA FILOSOFÍA** se basa en ofrecer un asesoramiento de alta calidad a los clientes a través de profesionales altamente formados que facilitan una relación de cercanía.

**NUESTRA ACTIVIDAD** se rige por un Método Operativo propio ideado para asegurar un estándar común de calidad en todas las oficinas del grupo.

**TRABAJAMOS CON DEDICACIÓN SOBRE CADA ENCARGO DE VENTA**, basándonos en la calidad de los inmuebles por encima de la cantidad.

**TRABAJO EN RED DE LAS OFICINAS**, lo que hace que la petición de un cliente sea gestionada por varias oficinas de una misma zona, con lo que la operación se resuelve con mayor rapidez.

**SERVICIO GLOBAL**, cubriendo así todas las necesidades inmobiliarias y de financiación.

**AMPLIO CONOCIMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO LOCAL**. Somos la fuente más fiable con relación al estado del mercado inmobiliario en el barrio.



# 585.000 CLIENTES SATISFECHOS

Con una larga experiencia en nuestro país, el Grupo Tecnocasa suma más de 585.000 clientes **satisfechos**, clientes que han confiado en la marca a lo largo de los años.



# REVISTA TECNOCASA

Tecnocasa cuenta con la revista inmobiliaria líder del sector.

Con una amplia distribución, es la revista del sector inmobiliario más completa del país, y el mejor escaparate para cualquier inmueble a la venta.

Completa, gratuita y 100% **Tecnocasa**, se puede encontrar en todas las oficinas de la marca y consultar de manera *online* en su web corporativa [www.tecnocasa.es](http://www.tecnocasa.es).





# ESCUELA DE FORMACIÓN

El **Grupo Tecnocasa** tiene, desde sus inicios, una Escuela de Formación propia.

Una entidad formativa a la que acuden todos los miembros del grupo y que ha contado a lo largo de los años con más de 150.000 asistentes.

La **Escuela de Formación (EdF) del Grupo Tecnocasa** combina la formación presencial en aula y la formación a distancia, a través de una potente plataforma a la que cada perfil puede acceder para seguir formándose y ampliando conocimientos.

La **EdF del Grupo Tecnocasa** fue reconocida en 2010 por la Generalitat de Catalunya como centro homologado para impartir la formación que prevé el Decreto 12/2010, de 2 de febrero, para ejercer la actividad de Agente Inmobiliario en Catalunya y obtener así los requisitos de capacitación requeridos para la inscripción en el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya.

--

Asimismo, las oficinas inmobiliarias del Grupo Tecnocasa situadas en aquellas Comunidades donde existe un Registro de agentes inmobiliario (ya sea obligatorio o voluntario) están inscritas en dicho registro.



# COLABORACIONES

El Grupo Tecnocasa es *partner* de varios portales inmobiliarios:

pisos.com, fotocasa, milanuncios, habitacalia, Listglobally y Vivegreen, los portales inmobiliarios más visitados de nuestro país.

**pisos**  
.com

**milanuncios**

**fotocasa**

**habitaclia**

**listglobally**

**vivegreen**



# UNIVERSITAT POMPEU FABRA (UPF)

El Grupo Tecnocasa colabora desde el año 2004 con la **Universitat Pompeu Fabra (UPF) de Barcelona**, institución educativa de primer nivel.

Con ella, realiza varios informes a lo largo del año con los datos de las operaciones intermediadas por las oficinas del grupo.

Gracias a la larga colaboración entre ambas instituciones, en 2022 se creó la **Cátedra Grupo Tecnocasa – UPF de Análisis del mercado de la vivienda**, cuyo objetivo es el fomento de la docencia, la investigación y la difusión del conocimiento en el ámbito del análisis científico del mercado inmobiliario y financiero.

Uno de los informes más importantes que realiza la cátedra es el ***Informe sobre el mercado de la vivienda***, estudio semestral que es fuente de información para los medios de comunicación, pues se elabora desde el año 2004 y cuenta con datos de alto valor histórico.

Con la nueva cátedra, ahora se unen **nuevos estudios que se van realizando según la evolución y las necesidades del sector**.

Puedes consultar todos los estudios en la **Sala de prensa** - <https://prensa.tecnocasa.es> y en <https://www.upf.edu/web/catedra-tecnocasa>.



# GETAFE CF

El Grupo Tecnocasa es desde la temporada 2014/15 el principal patrocinador del Getafe CF.

Ambas instituciones comparten valores y objetivos, como el trabajo duro, la dedicación, la lucha por llegar a los objetivos marcados y su apuesta por dar oportunidades reales de crecimiento a los más jóvenes.



**¡Juntos sumamos más!**  
**Nos unimos a los afectados por la DANA.**



## RSC

El Grupo Tecnocasa lleva a cabo durante todo el año varias acciones de Responsabilidad social corporativa (RSC) con el objetivo de contribuir activamente en la sociedad.

Estas acciones son de carácter social, económico y medioambiental.

En 2024, el Grupo Tecnocasa realizó acciones para recaudar fondos para ayudar a los afectados por la DANA.

Y, en 2025, junto con el Getafe CF, realiza la iniciativa *¡Juntos sumamos más!*, con el objetivo de recaudar fondos y dar visibilidad a cinco asociaciones sin ánimo de lucro que operan en nuestro país.



# PRESENCIA INTERNACIONAL

El Grupo Tecnocasa está implantado, además de en Italia, país de origen de la marca, y España, en la República de San Marino, México, Francia, Polonia, Tailandia, Hungría, Túnez y Alemania.

En total, a nivel mundial son más de 4.000 las oficinas franquiciadas del Grupo Tecnocasa.



# GRUPO TECNOCASA ESPAÑA

## GRUPO TECNOCASA ESPAÑA

Parc de Negocis Mas Blau II  
C/ Pallars, 1-3  
08020 – El Prat de Llobregat – Barcelona

## CONTACTO DE PRENSA

Si eres periodista y quieres ponerte en contacto con nosotros, nos puedes enviar un mail a [comunicacion@tecnocasa.com](mailto:comunicacion@tecnocasa.com)

# DOSIER DE PRENSA

