



 **TECNOCASA** **30** 1994 - 2024 ANIVERSARIO  
FRANCHISING NETWORK

**30 AÑOS CONSTRUYENDO HISTORIAS**





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**



## GRUPO TECNOCASA

Primer grupo europeo de intermediación inmobiliaria y financiera en franquicia, con presencia en 10 países de todo el mundo y más de 4.000 oficinas.

Tecnocasa, la marca insignia del grupo, llega a España en 1994. Es en la ciudad de Barcelona donde se abre la primera oficina.

Hoy, el Grupo Tecnocasa cuenta con más de 900 oficinas en nuestro país.

En 2023, el Grupo Tecnocasa España participó en la compraventa de más de 15.500 inmuebles y ayudó a más de 5.000 personas a encontrar la financiación necesaria para su adquisición.

30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**



## NUESTRA HISTORIA

**Tecnocasa** nace a principios de los años 80 en Milán (Italia), cuando su fundador, **dottore Oreste Pasquali**, desarrolla la idea de abrir agencias inmobiliarias a pie de calle en zonas periféricas de las grandes ciudades.

En 1986 **adopta la fórmula de franquicia** y comienza a desarrollar sus innovadores servicios para los clientes, así como una auténtica red de oficinas franquiciadas. De esta forma, la empresa evoluciona de las 65 oficinas iniciales a las más de 4.000 actuales, repartidas por todo el mundo.

**Tecnocasa llega a España en 1994**, cuando inaugura la primera oficina en Barcelona. El crecimiento es rápido y ese mismo año se abren oficinas en Madrid, Valencia, Málaga y otras ciudades, hasta cerrar el año con 19 puntos de venta.

Hoy, el Grupo **Tecnocasa** es la empresa **líder en intermediación inmobiliaria** y de **intermediarios de crédito de España**.





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**



## GRUPO TECNOCASA ESPAÑA

El Grupo Tecnocasa tiene más de 900 oficinas franquiciadas en España, a través de 3 marcas en franquicia.

Todas las oficinas son franquiciadas y no cuenta con puntos de venta propios.

El Grupo Tecnocasa está presente en...

Andalucía	Comunidad de Madrid
Aragón	Comunidad Valenciana
Castilla – La Mancha	Extremadura
Castilla y León	Canarias
Cataluña	País Vasco
Cantabria	

30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**



# TECNOCASA

Tecnocasa es la marca insignia del Grupo Tecnocasa.

A sus 30 años de experiencia en el sector inmobiliario se le suma un Método Operativo propio y de contrastada eficacia, más de 4.900 agentes inmobiliarios y una amplia cartera de servicios con el objetivo de cubrir todas las necesidades inmobiliarias de sus clientes.



TECNOCASA 2023

786 oficinas  
[www.tecnocasa.es](http://www.tecnocasa.es)







30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

# KIRON

Kiron es la empresa de intermediarios de crédito del Grupo Tecnocasa.

Ofrece a todos sus clientes una amplia gama de servicios con el objetivo de cubrir todas sus necesidades de financiación.

Kiron celebrará en 2025 su **30 aniversario en España**.

Las oficinas Kiron forman parte del **Registro Estatal de Intermediarios de Crédito**.



KIRON

2023

100 oficinas  
[www.kiron.es](http://www.kiron.es)





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

# TECNORETE

Por su parte, **Tecnorete** es la segunda marca del Grupo Tecnocasa dedicada a la intermediación en servicios inmobiliarios.

Fuertemente implantada en la provincia de Guadalajara, cuenta, al igual que Tecnocasa, con una amplia gama de servicios inmobiliarios.



5 oficinas  
[www.tecnorete.es](http://www.tecnorete.es)





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**



## NUESTROS SERVICIOS

Como grupo de intermediación inmobiliaria y de intermediarios de crédito, el Grupo Tecnocasa gestiona la venta o el alquiler de los inmuebles que sus clientes quieren poner en el mercado, y satisface las necesidades de muchas personas que acuden a él en busca de un nuevo hogar.

También ayuda a aquellos clientes que buscan la financiación necesaria para adquirir un inmueble. Con todo ello, el Grupo Tecnocasa da un **servicio global a todas aquellas personas que quieren comprar, vender o alquilar una vivienda.**

- Intermediación en la compraventa y el alquiler de inmuebles.
- Valoraciones inmobiliarias gratuitas.
- Asesoramiento personalizado y completo.
- Búsqueda de la financiación para la adquisición de un inmueble.





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

## EL GRUPO TECNOCASA EN CIFRAS

- Más de 35 años de presencia internacional.
- 30 años en España.
- Más de 4.000 oficinas en todo el mundo.
- Más de 900 oficinas en nuestro país, a través de tres marcas en franquicia.
- Más de 275.000 inmuebles intermediados y más de 135.000 hipotecas gestionadas.
- Más de 4.900 colaboradores inmobiliarios y financieros en nuestro país.
- Más de 140.000 asistentes han pasado por las aulas de nuestra Escuela de Formación.



30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

## CÓMO TRABAJAMOS

**NUESTRA FILOSOFÍA** se basa en ofrecer un asesoramiento de alta calidad a los clientes a través de profesionales altamente formados que facilitan una relación de cercanía.

**NUESTRA ACTIVIDAD** se rige por un Método Operativo propio ideado para asegurar un estándar común de calidad en todas las oficinas.

**TRABAJAMOS CON DEDICACIÓN SOBRE CADA ENCARGO DE VENTA**, basándonos en la calidad de los inmuebles por encima de la cantidad.

**TRABAJO EN RED DE LAS OFICINAS**, lo que hace que la petición de un cliente sea gestionada por varias oficinas de una misma zona, con lo que la operación se resuelve con mayor rapidez.

**SERVICIO GLOBAL**, cubriendo así todas las necesidades inmobiliarias y de financiación.

**AMPLIO CONOCIMIENTO DEL MERCADO INMOBILIARIO LOCAL**. Somos la fuente más fiable en relación al estado del mercado inmobiliario en el barrio.





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

# 550.000 CLIENTES SATISFECHOS

Con una larga experiencia en nuestro país, el Grupo Tecnocasa suma más de 550.000 clientes satisfechos, clientes que han confiado en la marca a lo largo de los años.



30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

# REVISTA TECNOCASA

Tecnocasa cuenta con la revista inmobiliaria líder del sector.

Con una amplia distribución, es la revista del sector inmobiliario más completa del país, y el mejor escaparate para cualquier inmueble a la venta.

Completa, gratuita y 100% Tecnocasa, se puede encontrar en todas las oficinas de la marca y consultar de manera *online* en su web corporativa [www.tecnocasa.es](http://www.tecnocasa.es).







30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

## ESCUELA DE FORMACIÓN

El Grupo **Tecnocasa** tiene, desde sus inicios, una Escuela de Formación propia. Una entidad formativa a la que acuden todos los miembros del grupo y que ha contado a lo largo de los años con más de 140.000 asistentes.

La **Escuela de Formación (EdF) del Grupo Tecnocasa** combina la formación presencial en aula y la formación a distancia, a través de una potente plataforma a la que cada perfil puede acceder para seguir formándose y ampliando conocimientos.

La **EdF del Grupo Tecnocasa** fue reconocida en 2010 por la Generalitat de Catalunya como centro homologado para impartir la formación que prevé el Decreto 12/2010, de 2 de febrero, para ejercer la actividad de Agente Inmobiliario en Catalunya y obtener así los requisitos de capacitación requeridos para la inscripción en el Registre d'Agents Immobiliaris de Catalunya.



30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

## COLABORACIONES

El Grupo Tecnocasa es *partner* de [pisos.com](#), [Indomio](#), [Listglobally](#) y [Vivegreen](#), los portales inmobiliarios más visitados de nuestro país.





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

 **CÁTEDRA GRUPO TECNOCASA - UPF**  
de Análisis del Mercado de la Vivienda

# UNIVERSITAT POMPEU FABRA (UPF)

El Grupo Tecnocasa colabora desde el año 2004 con la **Universitat Pompeu Fabra (UPF)**, institución educativa de primer nivel.

Con ella, realiza varios informes a lo largo del año con los datos de las operaciones intermediadas por las oficinas del grupo.

Gracias a la larga colaboración entre ambas instituciones, en 2022 se creó la **Cátedra Grupo Tecnocasa – UPF**, cuyo objetivo es el fomento de la docencia, la investigación y la difusión del conocimiento en el ámbito del análisis científico del mercado inmobiliario y financiero.

Uno de los informes más importantes que realizan es el **Informe sobre el mercado de la vivienda**, estudio semestral que es fuente de información para los medios de comunicación, pues se elabora desde el año 2004 y cuenta con datos de alto valor histórico.

Con la nueva cátedra, ahora se unen **nuevos estudios que se van realizando según la evolución y las necesidades del sector.**

Puedes consultar todos los estudios en la Sala de prensa - <https://prensa.tecnocasa.es>



30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

## GETAFE, C.F.

El Grupo Tecnocasa es desde la temporada 2014/15 el principal patrocinador del Getafe, C.F.

Ambas instituciones comparten valores y objetivos, como el trabajo duro, la dedicación, la lucha por llegar a los objetivos marcados y su apuesta por dar oportunidades reales de crecimiento a los más jóvenes.





30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

## PRESENCIA INTERNACIONAL

El Grupo Tecnocasa está implantado, además de en Italia, país de origen de la marca, y España, en la República de San Marino, México, Francia, Polonia, Tailandia, Hungría, Túnez y Alemania.

En total, a nivel mundial son más de 4.000 las oficinas franquiciadas del Grupo Tecnocasa.



30 AÑOS CONSTRUYENDO  
**HISTORIAS**

# GRUPO TECNOCASA ESPAÑA

## GRUPO TECNOCASA ESPAÑA

Parc de Negocis Mas Blau II  
C/ Pallars, 1-3  
08020 – El Prat de Llobregat – Barcelona

## CONTACTO DE PRENSA

Si eres periodista y quieres ponerte en contacto con nosotros, nos puedes enviar un mail a [comunicacion@tecnocasa.com](mailto:comunicacion@tecnocasa.com)





 **TECNOCASA** **30** 1994 - 2024 ANIVERSARIO  
FRANCHISING NETWORK

**30 AÑOS CONSTRUYENDO HISTORIAS**

