



Los precios del alquiler en Valencia se elevan un 10% en el último año

EP

VALENCIA. El mercado del alquiler en la ciudad de Valencia presenta en 2021 una subida interanual del 10,6%, con el metro cuadrado a 9,2 euros, y «recu-

pera la caída que sufrió en 2020». Así se desprende del informe 'Análisis del mercado de la vivienda en Valencia', un estudio elaborado por el Grupo Tecnocasa.

La franja de alquiler más común en la ciudad es de entre 400 y 600 euros al mes, que representa un 56% de los nuevos alquileres. Por su parte, el precio de compraventa de la vivienda usada sube un 6% en variación interanual, por lo que el metro cuadrado se sitúa en 1.369 euros, similar al de 2009.