

## El Grupo Tecnocasa y la Universitat Pompeu Fabra (UPF) renuevan el convenio de colaboración para analizar el mercado de la vivienda en España

Barcelona, 17 de octubre de 2018.- El Grupo [Tecnocasa](#), el grupo de intermediación inmobiliaria y financiera líder del mercado español, y la Universitat Pompeu Fabra (UPF) de Barcelona han renovado el convenio de colaboración para analizar el mercado de la vivienda en España. La colaboración entre ambas instituciones empezó en el año 2004 y desde entonces cada semestre se ha realizado un informe sobre el estado del mercado de la vivienda y el mercado hipotecario en nuestro país. La última edición del *Informe sobre el mercado de la vivienda* se presentó el pasado mes de septiembre, edición número XXVII del estudio.

La renovación del convenio ha sido firmada esta mañana en el Rectorado de la UPF en Barcelona en presencia de **Enric Vallduví**, vicerrector de investigación de la UPF, **Jose García Montalvo**, catedrático de Economía de la UPF y coordinador del informe y **Paolo Boarini**, consejero delegado del Grupo Tecnocasa España. La renovación es para dos años e incluye cuatro informes.

El proyecto de colaboración se inició en el año 2004 con el objetivo de analizar el mercado inmobiliario de segunda mano y el mercado financiero en España. La importante presencia de oficinas del Grupo Tecnocasa por todo el territorio nacional permite disponer de unas bases de datos adecuadas para su análisis. **La peculiaridad de este informe, y que marca la diferencia respecto a otros estudios del sector, es que es el único que analiza el proceso de compraventa de una vivienda en todas sus fases, es decir, desde que ésta sale al mercado (precio de oferta) hasta que es vendida (precio de venta), sin olvidar el precio de tasación.** Además, gracias a la larga trayectoria del acuerdo, el informe cuenta con datos históricos de gran valor.

### GRUPO TECNOCASA

El Grupo Tecnocasa es la empresa de intermediación inmobiliaria y financiera líder en España con más de 580 oficinas repartidas por toda la geografía nacional. Las redes inmobiliarias del grupo; Tecnocasa y Tecnorete, intermediaron en 2017 en la compraventa de 10.160 inmuebles, un 18,48% más que en 2016. Por su parte, Kiron, la empresa de intermediación en servicios financieros del grupo, ayudó el año pasado a más de 3.500 clientes a buscar financiación, un 18,78% más que en 2016. En total, y desde su llegada a España, Kiron ha ayudado a más de 85.000 familias a encontrar financiación. Por su parte, las redes inmobiliarias han intermediado en más de 190.000 compraventas.

El Grupo Tecnocasa, que no dispone de puntos de venta propios pues trabaja con la fórmula de franquicia, obtuvo en 2017 una cifra de negocio de 17.600.000 euros y un beneficio neto de 3.700.000 euros.

## UNIVERSITAT POMPEU FABRA (UPF)

La UPF es una universidad pública, internacional e intensiva en investigación que, en tan sólo veinticinco años, se ha situado al nivel de las mejores universidades europeas. Distinguida por el Ministerio de Educación como Campus de Excelencia Internacional (CEI), la UPF también destaca en distintos rankings de referencia. La Universidad se caracteriza por una docencia de calidad y una investigación de excelencia con proyección internacional, los tres ejes del modelo UPF.

## SOBRE EL GRUPO TECNOCASA

La historia de Tecnocasa empieza en 1980 en Milán (Italia). La empresa fue fundada por su actual presidente, Oreste Pasquali, y en 1986 adopta la fórmula de franquicia, la misma que utiliza en España. Con una innovadora estrategia comercial basada en la exclusividad de servicios para la red de oficinas, el Grupo Tecnocasa es el grupo inmobiliario y financiero líder en España y Europa, con presencia en 9 países.

El Grupo Tecnocasa abrió sus primeras oficinas en España en 1994. Desde entonces, ha evolucionado hasta convertirse en la red inmobiliaria y financiera líder del país, donde opera a través de 3 marcas en franquicia: Tecnocasa, Kiron y Tecnorete, y cuenta con **más de 580 oficinas franquiciadas**.

Más información en: [www.tecnocasa.es](http://www.tecnocasa.es).