



La vivienda usada cae un 54,2% desde el inicio de la crisis

EFE
Barcelona

El precio de la vivienda usada cayó un 19,42 % en el segundo semestre de 2012 en España, lo que eleva hasta el 54,2 % el descenso acumulado que ha sufrido el sector inmobiliario desde el inicio de la crisis, entre finales de 2006 y principios de 2007.

Así lo constata el "Informe sobre el mercado de la vivienda" que presentaron ayer el Grupo Tecnocasa y la Universidad Pompeu Fabra (UPF), que elaboran el estudio semestralmente y de forma ininterrumpida desde el año 2004.

Según este informe, el precio de la vivienda ha descendido casi un 20 % entre junio y diciembre de 2012, situando el precio del metro cuadrado en 1.598 euros. En el primer semestre de 2012, el precio de los pisos disminuyó un 20,73 % con respecto a 2011. Las poblaciones que presentan un descenso de precios más pronunciado en el segundo semestre de 2012 son L'Hospitalet de Llobregat (Barcelona), con una caída del 31 %, y Barcelona, con un descenso del 21,64 %.